

城步苗族自治县发展和改革委员会

备案编号：2026025

关于城步南山云雾澜庭精品民宿新建项目的 备案证明

城步南山云雾澜庭精品民宿新建项目于2026年3月11日通过“湖南省投资项目在线审批监管平台”审核，准予备案，项目代码：2603-430529-04-01-294367，批复如下：

一、单位基本情况：城步南山云雾澜庭精品民宿（个体工商户），成立时间于2025年06月27日，法定代表人：龚传旭，经营场所位于湖南省邵阳市城步苗族自治县长安营镇南山社区六组，经营范围：许可项目：餐饮服务；住宿经营；食品销售。一般项目：农副产品销售。

统一社会信用代码：92430529MAEMQF7G01。

二、项目名称：城步南山云雾澜庭精品民宿新建项目。

三、建设地点：湖南省邵阳市城步苗族自治县长安营镇南山社区六组。

四、建设规模及主要内容：项目总占地面积2亩；总建筑面积2260平方米，其中：展厅130平方米，住房22间、卫生间24间共计1480平方米，厨房80平方米，仓库50平方米，

过道 100 平方米，楼梯间 100 平方米，电梯间 20 平方米，停车坪 300 平方米。

五、项目总投资及资金来源：估算总投资 1180 万元，其中工程直接投资 912 万，资金来源由企业自筹解决。

六、项目自备案后 2 年内未开工建设或者未办理任何其他手续的，项目单位如果决定继续实施该项目，应当通过在线平台作出说明；如果不再继续实施，应当撤回已备案信息；既未作出说明，也未撤回备案信息的，经提醒后仍未作出相应处理的，我局将移除已向社会公示的备案信息，项目单位获取的备案证明文件自动失效。对其中属于故意报备不真实项目、影响投资信息准确性的，我局可将项目列入异常名录，并向社会公开。

七、项目备案后，项目法人发生变化，项目建设地点、规模、内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时向我局报告，并修改相关信息。

八、实行备案管理的项目，项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规规定办理其他相关手续。

九、项目单位要依法依规开展安全评价或申请安全审查许可。严禁擅自改变建设规模及内容、变更建设地点、降低安全标准，严防因违规建设导致安全生产事故。对因出现安全生产事故或重大风险，需要整改或中止实施的项目，我局配合相关安全监管部门，调整或废止立项文件。

十、项目单位应当通过在线平台如实报送项目开工建设、建

设进度、竣工的基本信息。项目开工前，项目单位应当登录在线平台报备项目开工基本信息。项目开工后，项目单位应当按年度在线报备项目建设动态进度基本信息。项目竣工验收后，项目单位应当在线平台报备项目竣工基本信息。

十一、我局将采取在线监测、现场核查等方式，加强对项目实施的事中事后监管。项目单位有《湖南省企业投资项目核准和备案管理办法》（湘政办发〔2017〕42号）第四十七条规定的行为之一的，相关信息列入项目异常信用记录，并纳入全国信用信息共享平台。

城步苗族自治县发展和改革委员会

2026年3月11日

